

German Retail Property Fund Manager S.à r.l.

Société à responsabilité limitée

Siège social : 5, allée Scheffer, L-2520 Luxembourg

R.C.S. Luxembourg : B 134.913

NUMÉRO 3179/16

DISSOLUTION SANS LIQUIDATION DU 15 DECEMBRE 2016

In the year two thousand and sixteen, on the fifteenth day of December,

before Maître Jacques Kessler, notary residing in Pétange, Grand Duchy of Luxembourg.

There appeared:

Internos Global Investors Limited, a private limited liability company governed by the laws of England and Wales, having its registered office at 65, Grosvenor Street, W1K 3JH, London, United Kingdom and registered with the Register of England and Wales under number 05948858 (the **Sole Shareholder**),

duly represented by Sofia Afonso-Da Chao Conde, notary clerk, professionally residing in Pétange, by virtue of one (1) power of attorney given under private seal.

The said power of attorney after having been signed ne varietur by the proxyholder of the appearing party and the undersigned notary will remain annexed to the present deed for the purpose of registration.

Such appearing party, represented as stated above, has requested the notary to enact the following:

1. The Sole Shareholder holds all the shares in **German Retail Property Fund Manager S.à r.l.**, a private limited liability company (*société à responsabilité limitée*) governed by the laws of the Grand Duchy of Luxembourg, having its registered office at 5, allée Scheffer, L-2520 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg and registered with the Luxembourg Trade and Companies Register (*Registre de Commerce et des Sociétés, Luxembourg*) under number B 134.913 (the **Company**), incorporated pursuant to a notarial deed of Maître Paul Bettingen, notary residing professionally in Niederanven, Grand Duchy of Luxembourg, dated 5 December 2007, published in the Luxembourg official gazette (*Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations*) number 246 (page 11772) on 30 January 2008;
2. The issued and paid-up share capital of the Company is set at one hundred twenty-five thousand Euros (EUR 125,000) represented by one hundred twenty-four (124) shares (*parts sociales*), having a nominal value of one thousand Euros (EUR 1,000) each and one (1) preferred share (*part sociale préférentielle*), having a nominal value of one thousand Euros (EUR 1,000);

3. The Sole Shareholder has full knowledge of the articles of association of the Company (the **Articles**), which have never been amended since the incorporation of the Company, and perfectly knows the financial situation of the Company;
4. The Sole Shareholder, acting in its capacity as sole owner of all the shares of the Company, declares that the Company's activity has ceased and therefore resolves, in accordance with article 1865bis paragraph 2 of the Luxembourg Civil Code, to dissolve the Company with effect as from today;
5. The Sole Shareholder hereby resolves and acknowledges that in accordance with article 1865bis paragraph 4 of the Luxembourg Civil Code, the Company is hereby dissolved without liquidation with effect as from today and that all assets and liabilities (even those which are presently unknown) of the Company, are transferred to the Sole Shareholder by way of universal title of succession ("*transmission universelle de patrimoine*"). The Sole Shareholder further declares that this transfer of assets and liabilities is recognised by the laws of its jurisdiction and that it does not constitute a breach of any agreement to which it is a party;
6. The Sole Shareholder acknowledges that, in accordance with article 1865bis paragraph 4 of the Luxembourg Civil Code, the creditors of the Company may, within thirty (30) days of the publication of this deed in the official gazette, *Recueil Electronique des Sociétés et Associations*, request the president of the district court, sitting as in urgent matters, to order adequate securities (*sûretés*);
7. If so needed with regard to certain assets (such as, for instance, intellectual property rights, shares, claims, real estate, etc.), the Sole Shareholder undertakes to perform all necessary filings, notifications and registrations with the relevant authorities and registers in all relevant jurisdictions in order to ensure that the transfer of the assets and liabilities of the Company shall be valid and binding vis-à-vis third parties;
8. The Sole Shareholder resolves to grant full discharge to the managers (*gérants*) of the Company for the exercise of their mandates from the dates of their respective appointments up to the date of the present meeting; and
9. The Sole Shareholder resolves that the books and records of the Company be kept for a period of five (5) years from the date of the present meeting at the registered office of the Company.

Declaration

Whereof the present deed was drawn up in Pétange, on the day named at the beginning of this document.

The undersigned notary, who speaks and understands English, states that on request of the appearing party, the present deed is worded in English, followed by a French version and in case of discrepancies between the English and the French text, the English version shall prevail.

The document having been read to the proxyholder of the person appearing, who is known to the notary by surname, first name, civil status and residence, she signed together with the notary the present deed.

SUIT LA TRADUCTION FRANÇAISE DU TEXTE QUI PRÉCÈDE :

L'an deux mille seize, le quinzième jour du mois de décembre,

Par-devant Maître Jacques Kessler, notaire de résidence à Pétange, Grand-Duché de Luxembourg.

A comparu :

Internos Global Investors Limited, une société à responsabilité limitée régie par lois de l'Angleterre et du Pays de Galles, ayant son siège social au 65, Grosvenor Street, W1K 3JH, Londres, Royaume-Uni et immatriculée auprès du *Register of England and Wales* sous le numéro 05948858, (**l'Associé Unique**),

ici dûment représentée par Sofia Afonso-Da Chao Conde, clerc de notaire, demeurant professionnellement à Pétange, en vertu d'une (1) procuration sous seing privé.

Ladite procuration, après avoir été signée *ne varietur* par le mandataire de la partie comparante et le notaire instrumentant restera annexée au présent acte pour être soumise avec lui aux formalités de l'enregistrement.

La partie comparante, représentée comme dit ci-avant, a requis le notaire instrumentant de dresser acte comme suit :

1. L'Associé Unique détient toutes les parts sociales de **German Retail Property Fund Manager S.à r.l.**, une société à responsabilité limitée, régie par les lois du Grand-Duché de Luxembourg, ayant son siège social au 5, allée Scheffer, L-2520 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg et immatriculée auprès du Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 134.913 (la **Société**), constituée suivant un acte notarié de Maître Paul Bettingen, notaire résidant professionnellement à Niederanven, Grand-Duché de Luxembourg en date du 5 décembre 2007, publié au Mémorial C, Recueil des Sociétés et Associations sous le numéro 246 (page 11772) le 30 janvier 2008;
2. Le capital social émis et libéré de la Société est fixé à cent vingt-cinq mille Euros (125.000 EUR) représenté par cent vingt-quatre (124) parts sociales, ayant une valeur nominale de mille Euros (EUR 1.000) chacune et une (1) part sociale préférentielle ayant une valeur nominale de mille Euros (EUR 1.000);
3. L'Associé Unique a pleinement connaissance des statuts de la Société (les **Statuts**), qui n'ont jamais été modifiés depuis la constitution de la Société, et de la situation financière de la Société;
4. L'Associé Unique, agissant en tant que seul détenteur des parts sociales de la Société déclare que l'activité de la Société a cessé et décide ainsi, conformément à l'article 1865bis paragraphe 2 du code civil luxembourgeois, de dissoudre la Société à compter de ce jour;
5. L'Associé Unique décide et déclare que, conformément à l'article 1865bis paragraphe 4 du code civil luxembourgeois, la Société est dissoute sans liquidation avec effet à compter d'aujourd'hui et tout l'actif et le passif (même celui qui est actuellement inconnu) de la Société, sont transférés à l'Associé Unique par transmission universelle de patrimoine. L'Associé Unique déclare que ce transfert de l'actif et du passif est reconnu par les lois de sa juridiction et que cela ne constitue pas une quelconque violation d'un accord auquel il est partie;

6. L'Associé Unique déclare et reconnaît que conformément à l'article 1865bis paragraphe 4 du code civil luxembourgeois, les créanciers de la Société peuvent, dans un délai de trente (30) jours à compter de la publication de cet acte au Recueil Electronique des Sociétés et Associations, demander au président du tribunal d'arrondissement, en référé, d'ordonner la constitution de sûretés;
7. En cas de besoin pour certains actifs (comme par exemple, les droits de propriété intellectuelle, les parts sociales, les demandes, les biens immobiliers, etc.), l'Associé Unique s'engage à effectuer tous les dépôts nécessaires, notifications et enregistrements auprès des autorités compétentes et des registres dans toutes les juridictions compétentes afin de s'assurer que le transfert de l'actif et du passif de la Société soit valable et opposable vis-à-vis des tiers;
8. L'Associé Unique donne décharge (*quitus*) pleine et entière aux gérants de la Société pour l'exercice de leur mandat à compter de la date de leur nomination respective jusqu'à la date de la présente assemblée; et
9. L'Associé Unique décide que les documents et pièces relatifs à la Société seront conservés durant cinq (5) ans à compter de la date de la présente assemblée au siège de la Société.

Déclaration

Dont acte, fait et passé à Pétange, à la date figurant en tête des présentes.

Le notaire soussigné qui comprend et parle l'anglais déclare qu'à la requête de la comparante, le présent acte a été établi en anglais, suivi d'une version française. A la requête de cette même partie comparante, et en cas de divergences entre les versions anglaise et française, la version anglaise fera foi.

Et après lecture faite au mandataire de la partie comparante, connue du notaire par ses nom, prénom, état et demeure, celle-ci a signé le présent acte avec le notaire.

(signé) Conde, Kessler

Enregistré à Esch/Alzette Actes Civils, le 23 décembre 2016

Relation : EAC/2016/30267

Reçu soixante-quinze euros

75,00 €

Le Receveur, (signé) Santioni A.

POUR EXPEDITION CONFORME